

Ulujami, 22 Oktober 2021

Perihal : Surat Permohonan Memfotokopi Berkas Pendaftaran pengukuran.

Kepada
Yth: Bapak Kepala Kantor Pertanahan
Kabupaten Pekalongan

Dengan Hormat,

Yang bertandatangan di bawah ini saya :

Nama : Ibu DWI UTAMI Binti SAMADI
Tempat / Tgl.Lahir : Pekalongan, 19 Juli 1962
Jenis Kelamin : Perempuan
Agama : Islam
Pekerjaan : Mengurus Rumah tangga
Kewarganegaraan : WNI
Alamat : Ds Ambowetan, Rt.001, Rw.001, Kecamatan Ulujami,
Kabupaten Pemalang
NIK KTP : 3327135907620002

Dengan surat ini kami mengajukan keberatan atas diterbitkannya surat ukur No. Berkas: 87444/2020. Tanggal: 12-05-2020. NIB: 02598. Luas: 1570m². Nama Pemohon: Taufan Murtono, Alasannya:

- a.) Kami tidak pernah mendaftarkan permohonan ukur pada Kantor Pertanahan Kab Pekalongan.
- b.) Kami tidak pernah memberi kuasa, untuk mendaftarkan pengukuran pada siapapun juga.

Untuk itu kami mengajukan permohonan memfotokopi berkas pendaftaran pengukuran yang dimohon oleh saudara Taufan Murtono, sebagai dasar untuk kami meminta pertanggung jawaban pada beliau sebagai pemohon.

Untuk itu sebagai bukti kepemilikan kami, lampirkan foto kopi :

- a.) Surat Ukur. dan Kutipan Letter C Desa.
- b.) KTP, SPPT dan KK.

Bahwa sebelumnya perlu kami sampaikan hal-hal sbb :

1. Bahwa pada tanggal tanggal 8 Maret 2020 ada seseorang bernama Siswandi alias iwan datang ke rumah kami, dan bermaksud untuk membeli tanah sawah C. No. 3195, persil 32, Klas S.II, atas nama Dwi Utami , yang teretak di Desa Yosorejo, Kec.Siwalan, Kab.Pekalongan kemudian terjadi kesepakatan rencana JB dengan uang muka sebesar Rp. 5.000.000,- (lima juta rupiah) dan pelunasan akan dilakukan pada 2 bulan, apabila tidak dilunasi maka uang muka Hilang terhitung tanggal transaksi ,di lakukan secara lisan dan tertulis, rencana JB batal.
2. Bahwa setelah 2 bulan lewat ternyata sdr Siswandi **tidak melakukan pelunasan pembayaran seperti yang dijanjikannya**, dan ternyata dalam perkembangannya kami diberitahu oleh sdr Soleh Khozin kalau pihak Kantor Pertanahan kabupaten Pekalongan sudah melakukan pengukuran atas tanah sawah milik kami sebagaimana tersebut di atas dan telah diterbitkan surat ukur No. Berkas: 87444/ 2020. Tanggal: 12-05-2020. NIB: 02598. Luas: 1570m². Nama Pemohon: Taufan Murtono, ***padahal saya Tidak pernah memberikan surat kuasa kepada siapapun untuk melakukan Permohonan Ukur*** atas tanah kami tersebut , dan selama ini saya **tidak pernah dimintai izin dan tidak pernah diberitahu serta tidak pernah diajak untuk menunjukan batas- batas tanah kami yang diukur tersebut.**
3. Bahwa untuk itu saya mohon agar di berikan jawaban kronologis pengukuran atas tanah kami tersebut lengkap dengan dokumennya, dan saya juga mohon agar surat ukur No. Berkas: 87444/ 2020. Tanggal: 12-05-2020. NIB: 02598. Luas: 1570m². Prosesnya tidak normative, tidak sesuai SOP , juga telah menimbulkan kerugian bagi saya yaitu hasil ukur tersebut terdapat selisih kurang atau tanah saya berkurang sebanyak 130 m2. Dimana dalam C desa tertulis luas tanah 1.700 m2, dan hasil ukur tertulis luas 1.570 m2.

Besar harapan kami atas terkabulnya permohonan ini, tak lupa kami sampaikan terima kasih

Hormat kami sebagai Pemohon,


(Dwi Utami)

Tembusan :

- 1.) Kepala Kanwil BPN Provinsi Jawa Tengah.
- 2.) Kepala Kantor BPN Kabupaten Pekalongan.
- 3.) Arsip